



Objekt-Nr. 1135 | Kaltmiete: 420,00 € | Wohnfläche: 63,00 m²

EINZIEHEN & WOHLFÜHLEN!

Objektart
Objektadresse
Zimmer
Etage
Bezug ab
Baujahr

Wohnung
 18273 Güstrow
 2
 2
 01.02.2025
 1900

Warmmiete
Nebenkosten
Wohnfläche

670,00 €
 250,00 €
 63,00 m²

Energieausweis
Energieausweisart
Energiesparverordnung
Endenergieverbrauch
Energieträger
Heizungsart
Primärenergieträger
Effizienzklasse
Baujahr lt. EAW

Ausgestellt ab 01.05.14
 Verbrauchsausweis
 Energieeinsparverordnung 2014
 105,1 kWh/(m²*a)
 Gas
 Zentralheizung
 Gas
 Klasse D
 1900



Frau Christine Kröger
 christine.kroeger@vplusv.de
 +49 3843 696645
 +49 1522 2690540

Jetzt Besichtigungstermin vereinbaren! Für weitere Informationen stehen wir jederzeit zur Verfügung!

**Kaution**

840,00 €

Objektbeschreibung

Bei dem Haus handelt es sich um einen sanierten Altbau aus dem Jahre 1900. Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss des 4 Parteienhauses.

Lagebeschreibung

Die Glasewitzer Straße befindet sich nördlich von Güstrow. Diese gute Lage bietet eine sehr gute Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, ein Kino, Ärzte, Kitas, Schulen, Bushaltestellen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt.

Der 480 ha große Insensee ist in 10 Autominuten zu erreichen und bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten wie z.B. wandern, schwimmen, angeln, ect.. Für die kleinen und großen Mieter bietet aber auch der nahegelegene Wildpark auf 200 ha Parkfläche Erlebniswelten, Erkundungspfade und ganzjährige Veranstaltungen und viele Möglichkeiten einheimische Tiere zu beobachten.

Ausstattung

- Zentralheizung
- zentral Warmwasser
- helle, freundliche Räume
- gefl. Wannenbad mit Fenster
- kein Durchgangszimmer
- Laminatboden in den Wohnräumen



Wannenbad



Küche



Schlafzimmer



Wohnzimmer